

# Solarify.ch

Die führende Crowdfinanzierungs-Plattform für Solarprojekte



Roger Langenegger | Co-Geschäftsführer, Solarify

24.01.2024



# Herausforderungen & Vision

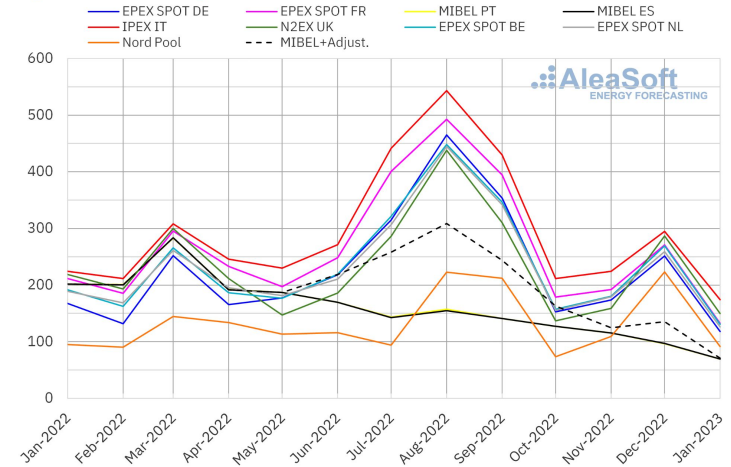


# Die Herausforderung



## Klimawandel

## European electricity markets [€/MWh]



## Energiepreis-Kapriolen

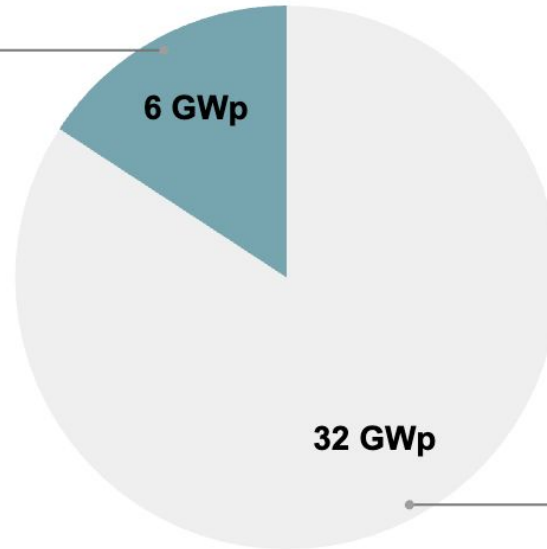
Die grösste globale Herausforderung unserer Generation!



# Die Herausforderung

## Schweizer Solar-Potenzial

Bereits genutztes Potenzial  
15.8%



Zu nutzendes Potenzial bis 2050  
84.2%





# Was die Schweiz braucht



- ✓ Rascher Solarausbau
- ✓ Nutzung aller geeigneten Flächen
- ✓ Zusammenbringen geeigneter Flächen mit verfügbarem Kapital



# Was Solarify bietet

Die führende Crowdfinanzierungs-Plattform für Solarprojekte in der Schweiz



SOLARANLAGE  
Solarpanel auf Stiftung Tanne in Langnau am Albis  
955 CHF inkl. MwSt.

[IN DEN WARENKORB](#)



SOLARANLAGE  
Solarpanel auf Schrag Elementbau in Aeffligen  
728 CHF inkl. MwSt.

[WEITERLESEN](#)



SOLARANLAGE  
Solarpanel auf Tennisclub in Hochdorf  
752 CHF inkl. MwSt.

[WEITERLESEN](#)

- Bringt Dacheigentümer & Kleininvestorinnen zusammen
- Fördert Solarausbau auch im mittleren Segment
- Generiert Mehrwert für alle Beteiligten



Vision

Wir wollen eine Schweiz, die zu 100% auf erneuerbarer Energie basiert und in der die Bevölkerung von der Energiewende breit profitiert.





# Team



## Founders Team



**Aurel Schmid**

Gründer



**Roger Langenegger**

Co-Geschäftsführer  
(Unternehmensstrategie)



**Silvan Andraschko**

Co-Geschäftsführer  
(Operatives Geschäfts)



**Ray Neubauer**

Co-Geschäftsführer  
(Technologie)



**Till Fust**

Co-Geschäftsführer  
(Finanzen & Controlling)



**Ursina Dorer**

Marketing &  
Kommunikation



**Lukas Krienbühl**

Berater (Marketing &  
Kommunikation)

## Growth Team



**Richard Leu**

Projektentwicklung



**Simon Sauter**

Projektentwicklung



**Roger Schuhmacher**

Projektentwicklung



**Beat Rüegg**

Projektentwicklung



**Flurin Cappis**

Projektentwicklung



**Pascal Scherz**

Projektentwicklung



**Vanessa Burgener**

Buchhaltung



**Lynn Oettli**

Projektadministration

## Solarify Tech



**Michael Rietmann**

CEO  
Solarify Tech GmbH



**Stefan Nocke**

PV Planungsspezialist  
Solarify Tech GmbH



**Daniel Zbinden**

AC Elektromeister  
Solarify Tech GmbH

## Solarify IT



**Laurent Heirendt**

IT Spezialist (Data Hub  
und Cloud)



**Roberto Donati**

IT Spezialist (ERP-System  
und UI/UX)

**+4 Open Positions**



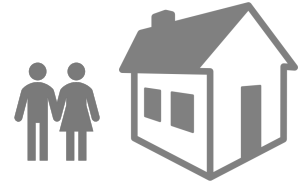
# Das Solarify-Modell



# Modell



KleininvestorInnen



DacheigentümerInnen



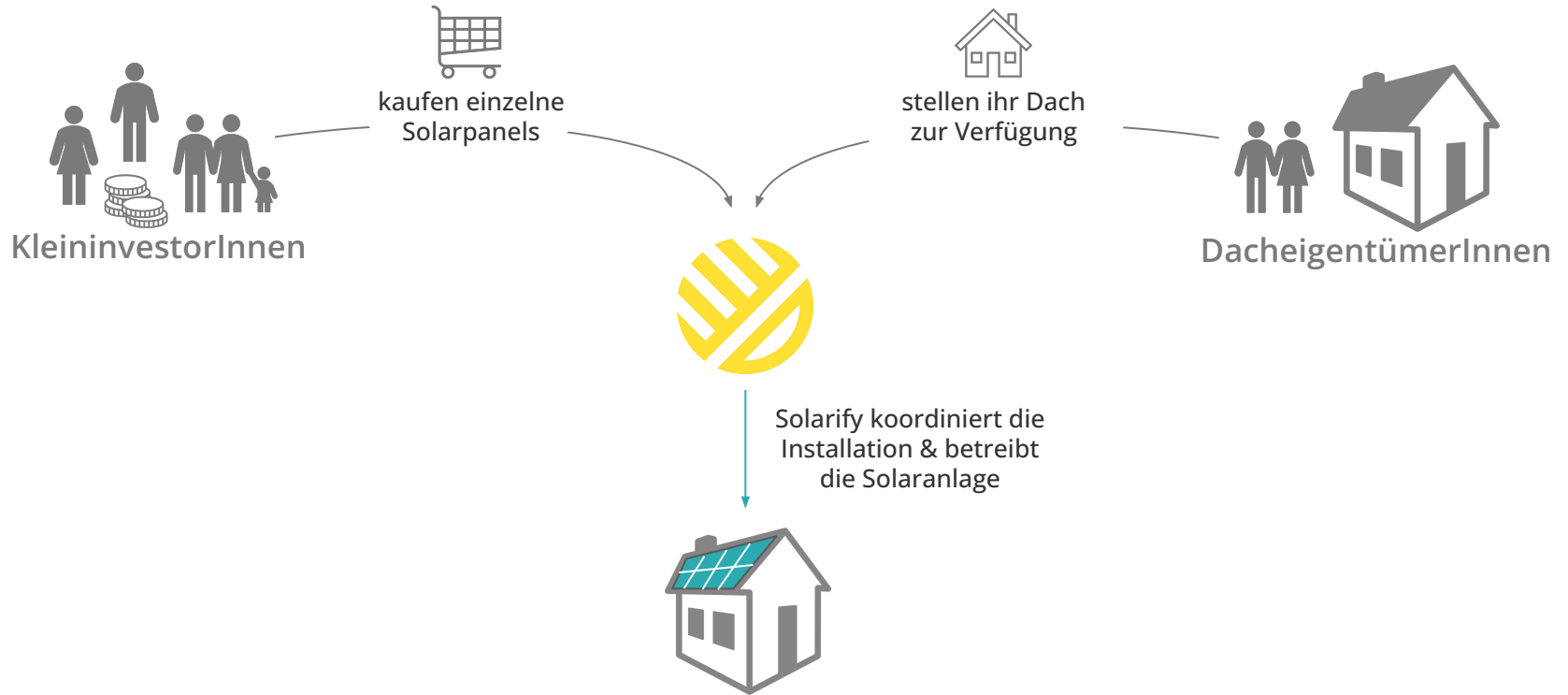


# Modell



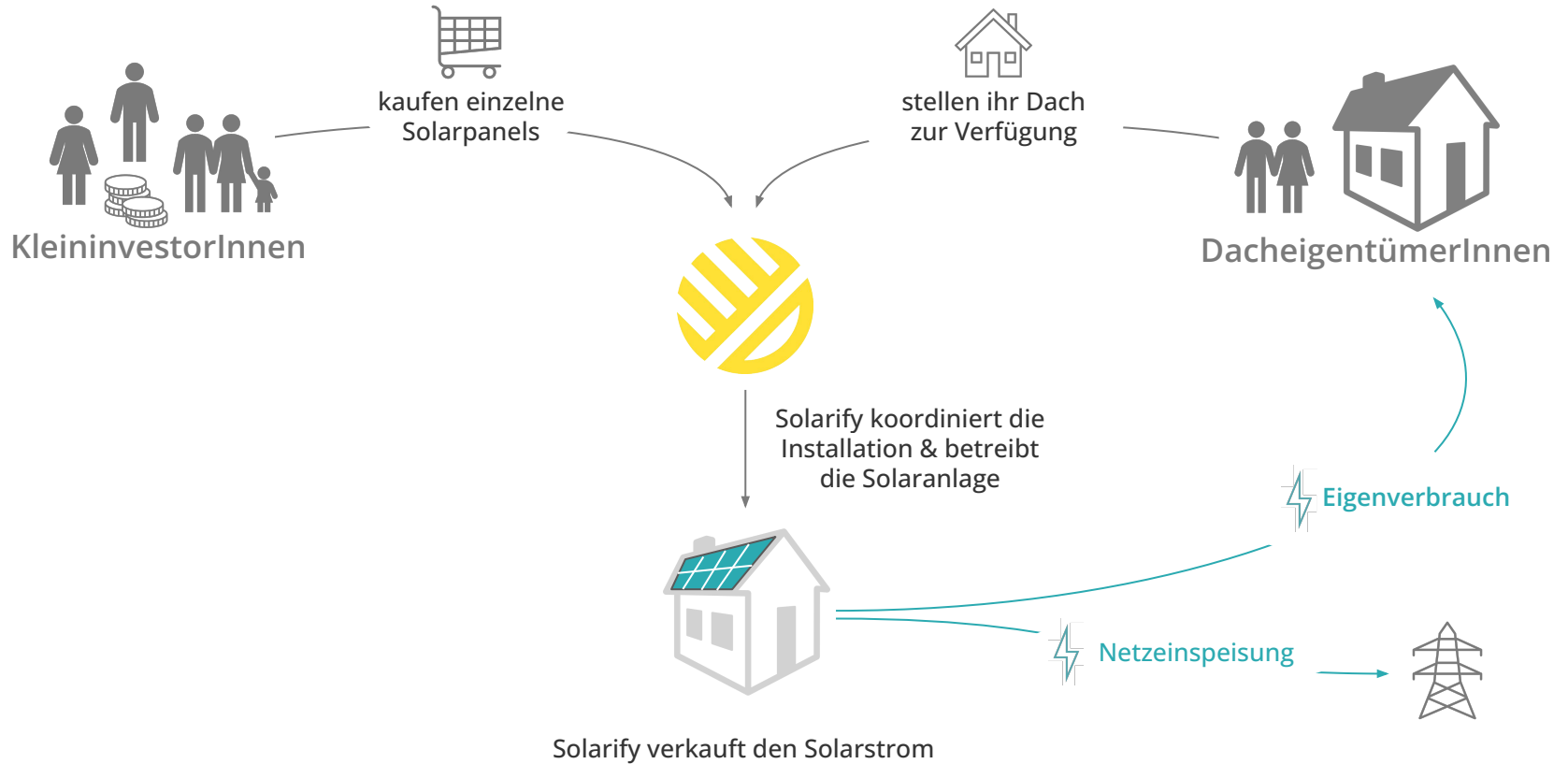


# Modell



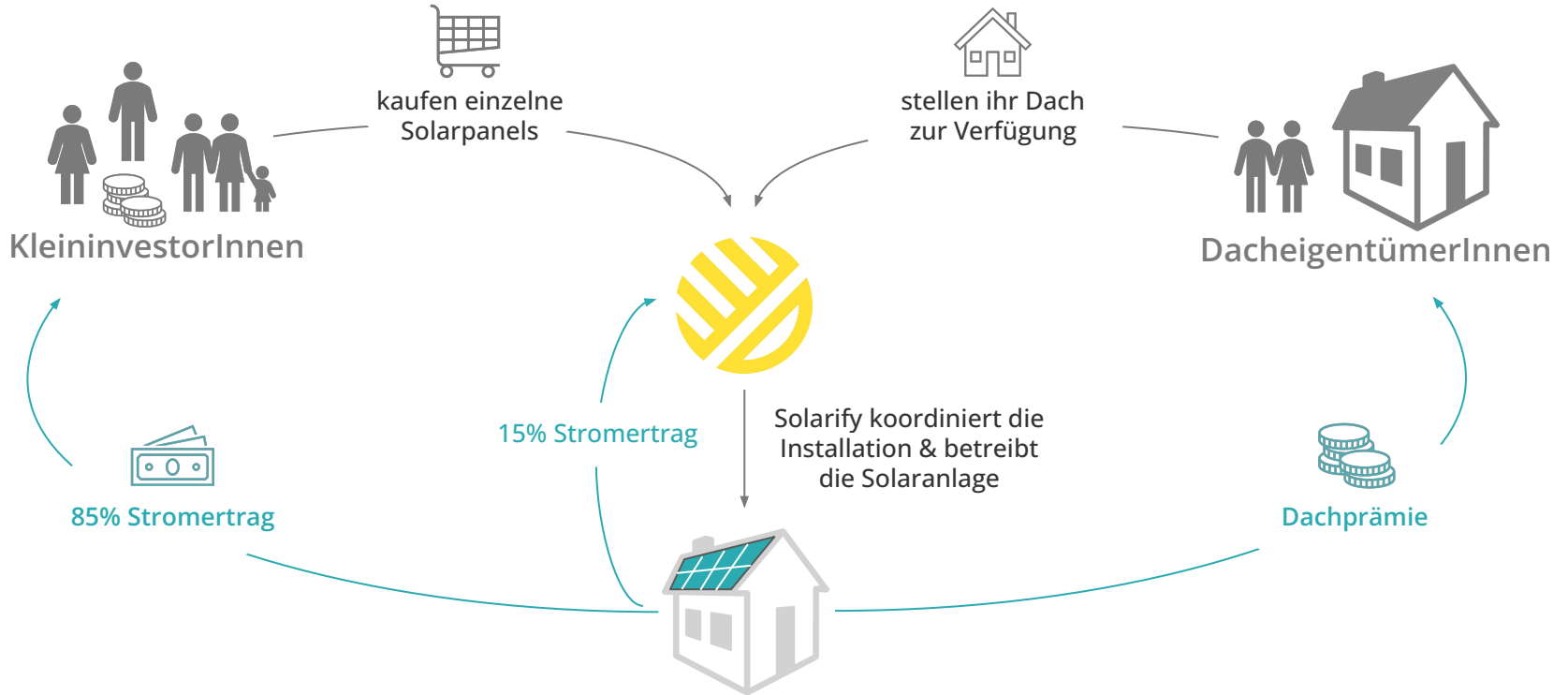


# Modell





# Modell



Solarify verkauft den Solarstrom & zahlt den PanelbesitzerInnen regelmässig die Nettoerträge



# Vorteile für DacheigentümerInnen



Keine Eigeninvestition dank Crowdfinanzierung



Kein Aufwand für Planung, Installation, Versicherung und Unterhalt



Finanzieller Mehrwert dank Dachprämie



Übernahmerecht zu Anlage-Restwert



Marketingvorteile / Visibilität dank Bürgerbeteiligung

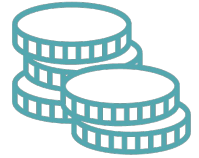


Langfristiger Bezug zu PanelbesitzerInnen





# Prämienmodelle



Sie wählen je nach Bedürfnis:

## Fix

Fixe Dachmiete über Laufzeit (entweder X CHF pro Jahr oder einmalig zu Baubeginn)

Solarstrom zu Fixpreis über Laufzeit (z.B. X Rp für jede selbstverbrauchte kWh Solarstrom)

## Dynamisch

Solarstrom mit Rabatt (selbstverbraucher Solarstrom X% günstiger als Netzpreis)

Umsatzbeteiligung (X% Anteil an Erlösen aus Stromvermarktung, vor Unterhalt & Management)

## Einmal

Einmalzahlung (z.B. Beitrag an Dachsanierung)

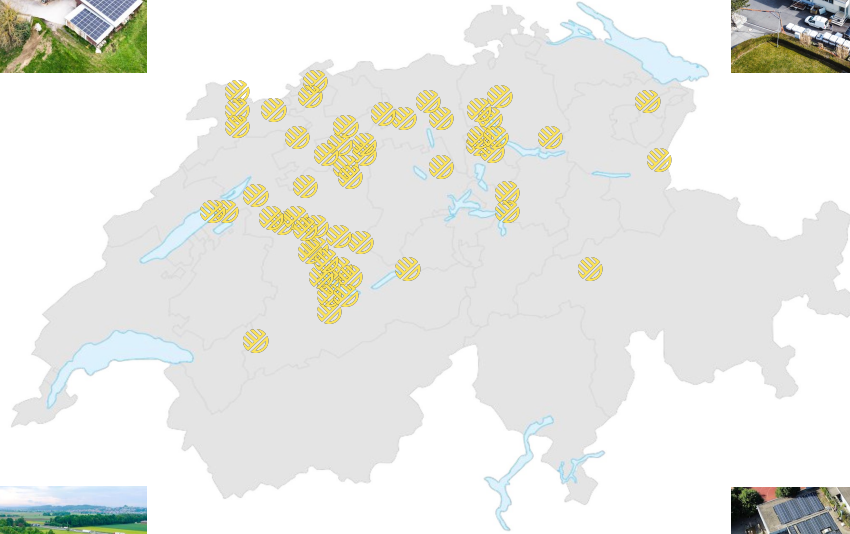




# Portfolio

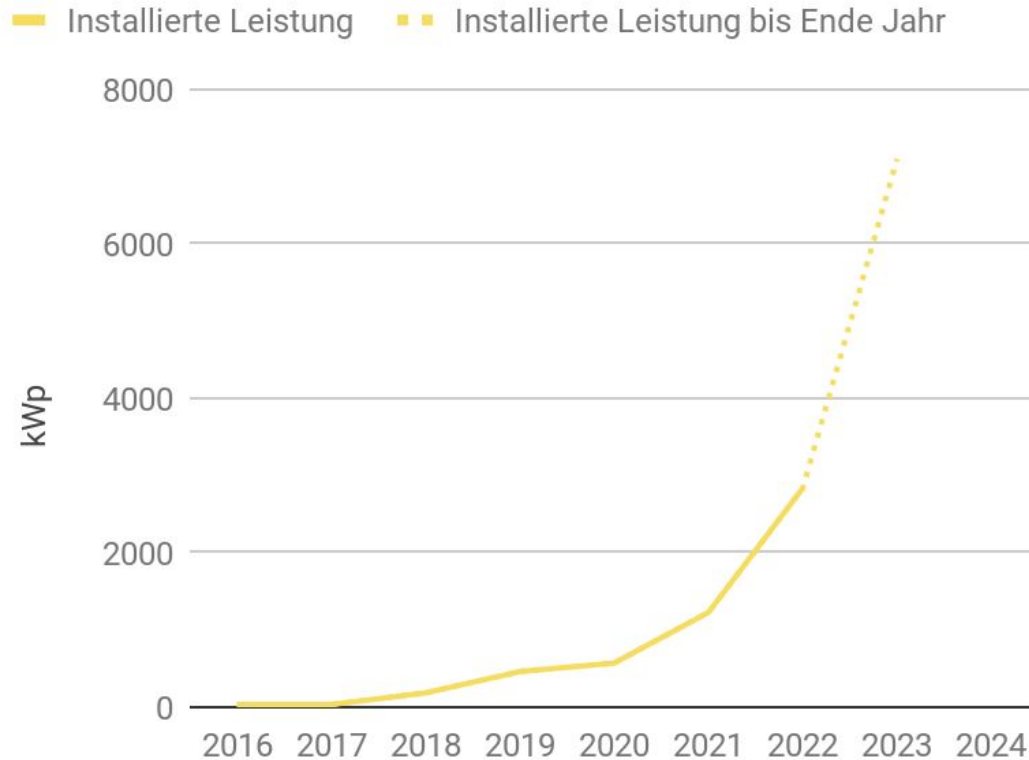


# Solarify Portfolio





# Solarify Evolution





# Solarify Facts & Figures



**20 186**

verkaufte Solarify-Panels



**1 464**

PanelbesitzerInnen



**14.7 Millionen CHF**

Gesamtanlagenwert



**95**

installierte Anlagen



**7.1 MW**

installierte Solarleistung




**6.0 GWh**

Stromproduktion seit 2016



# Anlage-Monitoring mit Plexlog

**SOLARIFY**  
YOUR SAVINGS | YOUR ROOF | OUR FUTURE

Name ↓ | Filter |

---

**Meine Anlagen**      Anzahl Anlagen: 82      Gesamtleistung: 4.283,48 kWp      [Zum Dashboard](#)

---

**Anlagenliste**

- [Favoriten](#)
- [Anlage löschen](#)
- [Warteliste](#)
- [Gruppen](#)
- [Karte](#)

---

**Demo Portal**

**Analysetools**

**Berichte**

**Störmeldungen**

**Ereignismonitor**

**Kunden & Nutzer**

**Logger**

**ToDo Liste**

**PL Remote Control**

**Mitarbeiter**

... . Beta

---

PLEXLOG GmbH ©

Icon	Name	Address	Chart	Company	Power	Star	Status
	Kirchdorf, Wohntuning GmbH	3116 Kirchdorf, Dorfstrasse 37	 Letzte Übertragung: ☉ 10:01	Solarify GmbH	21,90 kWp	★	●
	Ins, Alterszentrum Ins	3232 Ins, Im Gostel 2+5	 Letzte Übertragung: ☉ 10:21	Solarify GmbH	109,98 kWp	★	●
	Ingenbohl, BSZ Wohnheim	6440 Ingenbohl, Höchenerweg 3	 Letzte Übertragung: ☉ 09:55	Solarify GmbH	54,17 kWp	★	●
	Ingenbohl, BSZ Stall	6440 Ingenbohl, Höchenerweg 3.2	 Letzte Übertragung: ☉ 10:20	Solarify GmbH	43,13 kWp	★	●
	Huenibach, MFH Chartreusestrasse 2	3626 Hünibach, Chartreusestrasse 2	 Letzte Übertragung: ☉ 10:15	Solarify GmbH	33,54 kWp	★	●
	Huenibach, EFH Huenibachstrasse 77a	3626 Hünibach, Hünibachstrasse 77a		Solarify GmbH	3,40 kWp	★	●
	Huenibach, Altersheim Seegarten	3626 Hünibach, Platanenweg 1	 Letzte Übertragung: ☉ 10:11	Solarify GmbH	102,69 kWp	★	●
	Homberg, EFH Untermatt 48	3622 Homberg, Untermatt		Solarify GmbH	17,01 kWp	★	●
	Holderbank, Holcim Technology Ltd	5113 Holderbank, Im Schachen 291	 Letzte Übertragung: ☉ 09:45	Solarify GmbH	137,06 kWp	★	●+



# Solarify & CURAVIVA





## Solarpartnerschaft mit CURAVIVA

**CURAVIVA.CH**

### Ziel:

Solarausbau unter CURAVIVA Schweiz Mitglieder fördern und erleichtern.

### Angebot:

CURAVIVA Schweiz vermittelt ihren Mitgliederinstitutionen Zugang zum Solarify-Solarangebot:

- Unkompliziertes & kostenfreies Solarify-Solarprojekt auf eigenem Dach

### Bilanz:

11 Projekte umgesetzt, 30+ weitere in der Pipeline



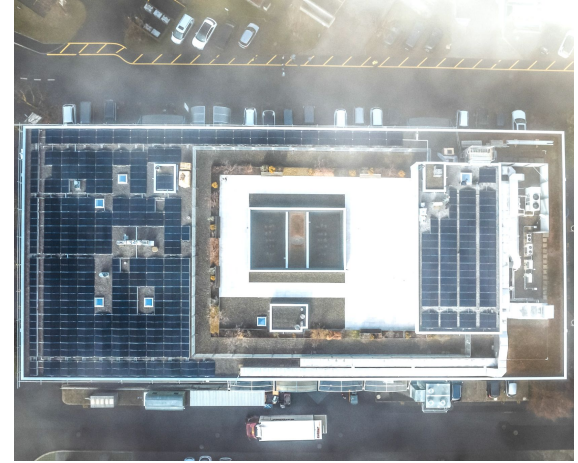
## Beispielprojekte mit CURAVIVA-Mitgliedern



**Kastanienpark Oberdiessbach,**  
413 kW, CHF 810 000



**Langnau a.A., Stiftung Tanne,**  
189 kW, CHF 460 000



**Steinen BSZ Stiftung,**  
117 kW, CHF 275 000



# Projektbeispiel Kastanienpark



**Kastanienpark Oberdiessbach,**  
413 kW, CHF 810 000



# Anfragen & Kontakt



## Solarify-Projekt auf Ihrem Dach



In wenigen Minuten zum kostenlosen Projektvorschlag:

[www.solarify.ch/projektanfrage](http://www.solarify.ch/projektanfrage)

### Wir benötigen:

- Kontakt & Adresse DacheigentümerIn
- Angabe zu Dachfläche & Dachzustand
- Aktuelle Stromrechnung mit Angabe zum jährlichen Stromverbrauch / Stromprodukt

### Sie erhalten:

- kostenlose & unverbindliche Richtofferte für ein Solarify-Solarprojekt
- innert 14 Tagen

First come, first serve. Jede Anfrage wird beantwortet.



## Kontakt



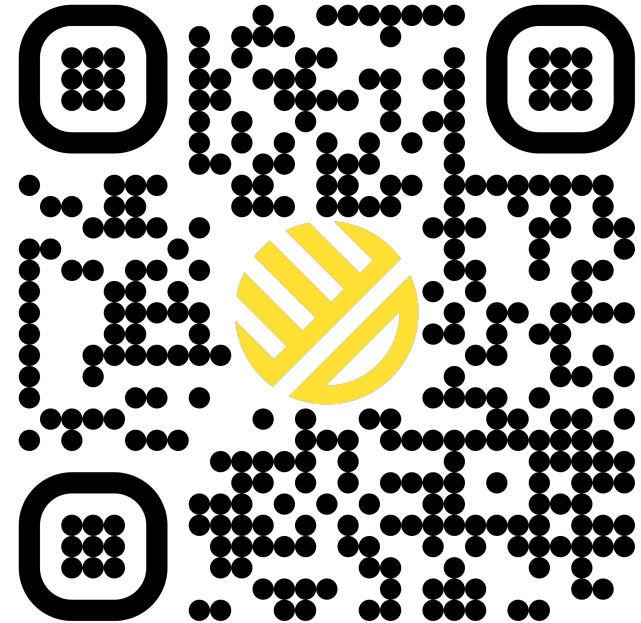
**Roger Langenegger**

Co-Geschäftsführer | Unternehmensstrategie

Solarify GmbH

+ 41 31 560 31 71

[roger.langenegger@solarify.ch](mailto:roger.langenegger@solarify.ch)



Anfrage für Slides oder Projektanfrage





# Häufig gestellte Fragen DacheigentümerInnen



## Häufig gestellte Fragen

### Lange Vertrags-/Projektlaufzeiten – Grund?

- Paneltechnologie hat sich massiv verbessert. Gebäudeinfrastruktur ist auf lange Zeiträume ausgerichtet
- Sinnvoll bei Technologie mit grossen Anfangsinvestition und tiefen Betriebskosten

### Ende Vertrags-/Projektlaufzeit – Was passiert?

- Option 1: Solaranlage geht kostenlos an DacheigentümerIn über, diese/r kann die Anlage beliebig lang weiterbetreiben (Lebenserwartung neuste Modulgeneration: 50 Jahre) und sie danach auf eigene Kosten demontieren/erneuern lassen
- Option 2: Solarify betreibt Anlage max. 5 Jahre weiter und übernimmt anschliessend die Kosten für Demontage/Entsorgung



## Häufig gestellte Fragen

### Betrieb & Unterhalt (insb. beschädigte Anlage) – Wer bezahlt?

- Betrieb & Unterhalt werden über Projekt finanziert; keine Kosten für DacheigentümerIn
- Schäden sind versichert; Solarify schliesst auf eigene Kosten Anlage- & Haftpflichtversicherung plus Zusatz bei Gebäudeversicherung für Elementarschäden ab

### Förderbeiträge – Wem werden Sie ausbezahlt?

- Förderbeiträge wie die Einmalvergütung des Bundes werden zu 100% an die PanelkäuferInnen ausbezahlt



## Häufig gestellte Fragen

### Konkurs Solarify – Was passiert?

- Solarpanels bleiben im Besitz der KäuferInnen; Solarify trägt kein finanzielles Projektrisiko
- **Option 1:** DacheigentümerIn übernimmt Anlage, PanelbesitzerInnen werden zu Restwert entschädigt
- **Option 2:** Ein anderer Contractor übernimmt Anlage, PanelbesitzerInnen werden zu Restwert entschädigt
- **Option 3:** Ein anderer Solardienstleister übernimmt die Tätigkeiten von Solarify und führt das Projekt weiter



## Häufig gestellte Fragen

### Panelkauf als DacheigentümerIn – Ist das möglich?

- DacheigentümerInnen können beliebigen Anteil der Panels auf dem eigenen Dach erwerben (sind dann unabhängig voneinander DachpartnerIn und PanelbesitzerIn)
- Vorkaufsrecht bei Panels für DacheigentümerIn (und deren Umfeld / MitarbeiterInnen etc.)

### Solarify-Solarpanels – Woher kommen Sie?

- Sämtliche Panels von Schweizer KMU Megasol mit Hauptsitz in Deitingen (SO)
- Fertigung in eigenen Werken in Schweiz und China; Produktion mit 100% erneuerbaren Energien und hohen Sozialstandards
- Vg. Blog-Beitrag: <https://solarify.ch/2021/07/21/produktion-solarify-solarpanels/>



## Solarpanels von Megasol

### Solarmodul:

- 400 kWp der Schweizer Firma Megasol (Deitingen, SO)
- Monokristalline Glas-Glas Module

